

# GESUNDHAUS i-Tüpfel

STEINDORF

Wir vermieten  
Praxisräume für

Ärzte  
Gesundheitsberufe  
Sozialberufe

ab Juni 2023



Factsheet

## Niederlassungsmöglichkeiten

Stand 4. April 2023

- 4 Sitze Allgemeinmedizin
- 1 Sitz Kinder- und Jugendmedizin
- 1 Sitz Kinder- und Jugendpsychiatrie

Kostenfrei bei der KV Schwaben zu beantragen. Weitere Informationen finden Sie unter: <https://www.kvb.de>



**NACHHALTIGE BAUWEISE**  
Energieeffizienter Holzbau (Kfw 40)

**STABILE ENERGIEKOSTEN**  
Fernwärme mit Hackschnitzel



**AUTOMATISIERTE MEDIZINISCHE**  
Lüftungstechnik

**HOHER HYGIENESTANDARD**  
in allen Räumen



**800 m², FLEXIBLE MIETVERTRÄGE MIT**  
Verlängerungsoption, moderne Praxisräume

**GRATIS PARKPLÄTZE**  
direkt vor dem Praxiszentrum



**BARRIEREFREIE**  
Zugänge und Aufzüge

## Kontakt

Christine Bergmair  
[info@i-tuepferl.de](mailto:info@i-tuepferl.de)  
T +49 171 235 2201

## GESUNDHAUS i-Tüpfel

Das neue Praxishaus in der Metropolregion  
Augsburg und München

Mit dem **GESUNDHAUS i-Tüpfel** entsteht in Steindorf ein neues Praxishaus mit modernen, hellen und flexiblen Praxisflächen für Fachärzte verschiedener Fachrichtungen und ergänzendem therapeutischen Angebot.



# Ihre Vorteile

Das Interesse unterschiedlicher Akteure am **GESUNDHAUS i-Tüpfel** schafft:

- Breite Vernetzung im Gesundheitswesen, in Politik und Wirtschaft
- Enge Zusammenarbeit mit den Einrichtungen der KVB und der Gesundheitsregion Plus
- Direkter Zugang zum Start-Up Hub Bayern am Bayerischen Staatsministerium
- Vernetzung mit der Zeppelin Universität in Friedrichshafen und der Technischen Universität in Dresden
- Viel Zuspruch durch die Politik und das **Gesundhaus i-Tüpfel** wird als „Leuchtturm-Projekt“ für die Region und den ganzen bayerischen Raum mit großem Entwicklungspotential gesehen.

Initiatorin Christine Bergmair steht auch mit regionalen Arztpraxen, Krankenhäusern und therapeutischen Einrichtung in Verbindung. Beratung und Unterstützung kann durch dieses Netzwerk bei Ihrem Praxisaufbau zur Verfügung gestellt werden.

## Profitieren:

- Keine Kosten für Praxisübernahme
- Fördermöglichkeiten für Praxisgründung
- MFA Bewerbungen vorliegend

## Möglichkeiten:

- Mögliche Anstellung durch MVZ (Status: in Verhandlung, weitere Information auf Anfrage)
- Versorgungsengpass bei Ärzten
- Unterstützung bei Wohnungssuche/Bauplatzkauf

## Anmieten:

- 360° Betreuung, umfassende Infrastruktur
- Bezugsfertige Praxisräume, Unterstützung beim Praxisaufbau
- Seminarraum für medizinische Fortbildungen, Vorträge & Kongresse

## Alleinstellungsmerkmal:

- Einzigartiges und innovatives Konzept
- Synergieeffekte durch Interdisziplinarität
- Gesundheit – Prävention – Psychosomatik

## Gebäudeinnovation:

- Modulares Raumsystem mit Sharing
- Moderne Praxisumgebung mit Sichtholzdecke
- Austausch und Netzwerkflächen



**GESUNDHAUS i-Tüpfel**  
STEINDORF

Gesundhaus i-Tüpfel · Schulstraße 18 · 82297 Steindorf  
T +49 171 235 2201 · info@i-tuepferl.de · www.i-tuepferl.de